ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
Subsecretaria de Coordinación Operativa

Ayuda de Memoria

Marque con un X	
Reunión	
Taller	x
Visita de Campo	

FECHA: 14-3-2025
LUGAR: Salón social Cl 8ª #88 B – 61
HORA INICIO: 4:00 p.m.
HORA FINAL: 7:30 p.m.

ASISTENTES

Profesionales del contratista (Director, ambiental, SST y social)
Profesionales de la SDH (técnico y Social)
Profesionales de la interventoría (técnico y social)
Comunidades asistentes

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Co-crear, junto con la comunidad y los actores interesados, los diseños del Ecobarrio Nueva Castilla, estableciendo un espacio que brinde herramientas e información clave para una participación activa en la construcción de una propuesta acorde con la realidad del territorio.

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación de participantes – actividad rompe hielo
2. Objetivos del taller
3. Cartografía Social
4. Árbol de problemas
5. Los cinco principios de sostenibilidad que rige el CTO No. 1753 de 2024
6. Conclusiones

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

La profesional social de la Secretaria de Desarrollo Distrital acoge a los participantes y se encarga de sensibilizar a la comunidad acerca del tejido social a través de una dinámica de Lana. En esta actividad,

se plantean pensamientos para motivar a la comunidad a involucrarse en estos proyectos sin realizar críticas sino más bien verlo como construcción de comunidad. La profesional Sonia menciona que esta convocatoria depende de la participación de la comunidad, indica que el tema de la huerta hay una presencia de situaciones de microtráfico, ya que dentro de la dinámica se empieza a observar escenarios de indisposición con una de las lideres y la ubicación de la Huerta. La profesional social Sonia hace claridad que estas situaciones de inseguridad que se evidencian en el parque Lote A pueden ser circunstancias sociales y es ahí donde todos debemos estar unidos para trabajar mancomunadamente

Invita a la comunidad a que sean participes del diseño del área de intervención del Lote A y Lote B para cambiar ese paradigma de la inseguridad de los parques y que de apoco a poco vamos desenredando situaciones convivenciales del sector. Además, señala que el proyecto es una estrategia de intervenciones de los parques ya que es innovador y transformador en los barrios.
Después, la profesional social Viviana Franco toma la palabra ejecutando una dinámica de Tingo Tango, con la finalidad de fomentar la interacción y recolectar datos esenciales de la comunidad. Durante esta actividad, se formularán preguntas relacionadas con el entorno local., preguntas como:

- ¿Cuándo fue construido el parque Lote A y Lote B? RTA. Algunos asistentes mencionaron que fue una concesión de Marmal
- ¿En qué año se fundó el barrio? Rta. Algunos asistentes mencionan que el barrio Nueva castilla se fundó más de 22 años.

- ¿Cuántas organizaciones existen en el sector? Algunos asistentes mencionan que hay organización del deporte, cultural que desconoce el nombre, pero una de las líderes de la comunidad menciona que actualmente cuentas con tres organizaciones
  -Organización de la Huerta
  -Organización de adulto mayor
  -Organización Ambiental

- ¿Cuáles son los aspectos negativos del parque? Algunos asistentes mencionaron que la huerta es la que esta generando inseguridad, caso de una menor drogada y que visualmente no es muy atractiva, solicitan algunos asistentes que se corra la huerta. En esta pregunta incluyeron la seguridad, la convivencia, la participación ciudadana. Los participantes también tuvieron la oportunidad de compartir sus inquietudes y necesidades y estaban basadas en que el foco de inseguridad es la huerta.

Uno de los administradores del conjunto residencial Torres Nueva Castilla II menciona que hagan participes a la comunidad ya que menciona que existe una mesa de trabajo, pero no los representa como conjunto ya que como administrador tiene una figura jurídica, menciona que un Ecobarrio, es bienvenido, pero hace una recomendación a los asistentes que no quede en manos de 5 o 9 personas ya que no representan a una comunidad. También menciona que una de las problemáticas es que no

hay un sitio para mascotas lo cual los parques se convirtieron en el sitio de las necesidades y manifiesta que se revise el diseño con la comunidad y que no allá manipulación.
La profesional social de la Secretaría Distrital del hábitat (SDHT) expresó su agradecimiento a la participación del administrador en el taller comunitario. Destacó que la gestión social del contratista ha realizado una convocatoria masiva por conjunto para involucrar a los residentes en el proceso.
Señaló que este proceso se inició en el año 2023 con una convocatoria amplia y exhaustiva, con el objetivo de recopilar información y opiniones de la comunidad. La profesional social enfatizó que este ejercicio es previo y es un insumo importante para la transformación y resignificación del espacio.
Asimismo, destacó que la invitación es abierta y se busca ampliar la información y la participación de la comunidad, incluso en días festivos. La profesional social reiteró que la participación ciudadana es un factor clave para el éxito del proyecto y agradeció la colaboración de todos los participantes. Menciona que es importante que estos espacios son para resolver las inquietudes de la comunidad. Manejando doble vía, pregunta y respuestas en caso de no poder dar respuesta a las inquietudes se entregará un formato de PQRS para escalarlo con el área técnica. La profesional social de la SDHT deja claridad que no hay ningún vínculo con ninguna organización, administración ni colectivo del barrio Nueva Castilla ya que el objetivo es trabajar con la Localidad y con la comunidad

El Profesional Arquitecto destaca la Importancia de la Participación Ciudadana y la responsabilidad ambiental
el profesional Arquitecto enfatizó que, como diseñador, su objetivo es abordar aquellas necesidades y que una de las necesidades es resignificar la huerta, que es una de las áreas más problemáticas del barrio. sin embargo, destacó que no todo lo que diga la comunidad se debe hacer, ya que depende de la aprobación de 37 entidades.
El Arquitecto mencionó que la ciudad está haciendo una apuesta por la sostenibilidad y la responsabilidad ambiental, y que el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) es el marco que rige actualmente la planificación de la ciudad para los próximos 12 años.
Destacó que la iniciativa de Ecobarrio es integral y busca transformar el barrio de manera sostenible. Sin embargo, enfatizó que es importante plantear proyectos piloto que puedan ser replicados en otros lugares de la ciudad.
El arquitecto también mencionó que hay un problema con la huerta debido al desorden, pero que su papel como experto es analizar y proponer soluciones. Destacó que no se busca desaparecer la huerta, sino mejorar su funcionamiento y hacerla más sostenible.
Finalmente, enfatizó la importancia de la participación ciudadana y la responsabilidad ambiental en la transformación del barrio. Destacó que la idea es escucharnos mutuamente y trabajar juntos para encontrar soluciones sostenibles y efectivas.
El profesional social y arquitectónico llevó a cabo una cartografía social, una herramienta participativa que busca recopilar, visualizar y analizar el conocimiento y las percepciones de los participantes sobre los parques del barrio.

Esta actividad permitió a los participantes:
- Compartir sus percepciones y experiencias sobre los parques
- Identificar problemáticas y recursos clave en el entorno
- Colaborar en la construcción colectiva de su entorno

A través de esta actividad, los participantes pudieron visualizar y analizar su entorno de manera colectiva, lo que permitirá la creación de un imaginario sostenible para el barrio.

- El grupo 1. Los participantes mencionan que la huerta está muy cerrada y se está desaprovechando el espacio, sugieren que queden más espacio, aprovechado el manejo de aguas lluvias y de la luz, y que dispongan de compostera, paneles solares.

- Grupo 2 los participantes mencionan que una compostera para calidad, espacios similares para caninos. Plantas solares y eólicas, zonas verdes, espacios para compartir. Tanques subterráneos, Lote B parque temático que cuente con paneles solares.

- Grupo 3 desagües, espacios más inteligentes, huerta más visible, transformación de la huerta, polinizadores, los parques que sean accesibles. Lote B cultura urbana, polinizadores, espacios soluciones para mascotas como un plástico para que no orine los árboles.

- Grupo 4 espacio libre de mascotas en el Lote B sea un parque para familias y niños que sea exclusivo, plantas ornamentales. Lote A huerta levantada en muro, jardinería elevada, siembras arbolitos a cierta altura, distribución para que los niños participen, lámparas, senderos, recolección de aguas lluvias de los conjuntos, baño para hombres.

Toma la palabra el profesional arquitectónico presentando el proyecto del Ecobarrio la Roca menciona que es un espacio que combina la sostenibilidad y la innovación. El proyecto cuenta con:

- Madera plástica y una altura suficiente para crear un espacio abierto y acogedor
- Señalización clara y didáctica para guiar a los visitantes
- Iluminación fotovoltaica y de piso para reducir el impacto ambiental
- Elementos didácticos para educar sobre la importancia de la sostenibilidad
- Compostera y energía eólica para reducir la huella de carbono

El objetivo del proyecto es crear un espacio que no solo sea sostenible, sino también educativo y recreativo. Se busca:

- Proteger la biodiversidad y la fauna local

- Fomentar la producción alimenticia sostenible
- Construir un tejido social fuerte y participativo
- Crear un espacio que sea un espectáculo y un ejemplo de sostenibilidad

El Arquitecto mencionó que se ha realizado una topografía del terreno y que se está trabajando en un diseño que libere el espacio y cree un entorno más lineal y accesible. Se busca crear un espacio que sea seguro, sostenible y atractivo para la comunidad.

Indica que este ejercicio preliminar esta susceptible a cambios depende de los permisos de las entidades y alcance presupuestal.

Durante el taller No 1 Ecodiseño los asistentes expresaron varias inquietudes y reflexiones sobre la situación actual del barrio. Algunos de los puntos mencionados fueron:

- Uno de los asistentes menciona que en el Lote A (Huerta) hay presencia de consumo de estupefacientes y solicita que se traslade la huerta hacia el costado occidente del parque?

Rta Uno de los profesionales menciona que la huerta cuenta con un permiso de permanencia por parte del jardín botánico y a raíz de que el sector contaba con una organización conformada, se priorizo el proyecto de Ecobarrio y la huerta es uno de los pilares que estas en las prácticas de sostenibilidad, pero se evaluara el traslado de la huerta dentro del área del parque Lote A, pero se tratara de diseñar un espacio más asequible y mejor distribuido. Aclarando la profesional de Secretaria Distrital del hábitat que el consumo de estupefacientes es un tema social y es importante que la comunidad este más pendiente ya que como lo manifestaba la líder de la comunidad que eran jóvenes del mismo sector.

- Uno de los asistentes menciona que es importante que se tenga en cuenta la participación de la comunidad y tratar que las reuniones sean en horarios no laborales y que la mesa de trabajo no quede con pocos participantes.

La profesional de la secretaria DHT menciona que se ha tratado de manejar en horarios asequibles, pero se tendrá encuentra todas esas observaciones ya que el objetivo es ampliar la convocatoria y que mas personas participen de este proyecto.

- Uno de los asistentes menciona que es importante que se tenga en cuenta los biodigestores en lugar de las composteras

RTA. El profesional Arquitecto menciona que las composteras vienen con un sistema mucho mejor para el mantenimiento y ha sido un sistema que ha funcionado como depósito para realizar la práctica del compostaje, es decir, la transformación de los residuos orgánicos a nivel doméstico

Para terminar la profesional Social de la SDHT concluye que durante el desarrollo del taller se logró dar respuestas a las inquietudes y problemáticas presentadas, y se invitó a la comunidad a seguir trabajando juntos para encontrar soluciones y mejorar la calidad de vida en el barrio. La reunión concluyó con un llamado a la acción, invitando a los asistentes a seguir participando y comprometiéndose con el desarrollo y la mejora del barrio de Nueva Castilla.

ACUERDOS Y COMPROMISOS

Ejecutar el taller de Ecodiseño para el día 14 de marzo del 2025

Elaboró: Viviana Franco
Anexos: lista de asistencia, inscripción de comité de mi hábitat, presentación, registro fotográfico

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO PROCESO

GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Fecha	14 de marzo 2025				
Localidad	Kennedy	**Barrio**	Nueva Castilla	**Dirección**	Salón social Cl 8ª #88 B – 61
Tema	Taller Eco-diseño Etapa 1				









Taller de Co-creación Diseño Ecobarrio Nueva Castilla. Construyendo en Comunidad.- Contrato No. 1753 de 2024

"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL ECOBARRIO NUEVA CASTILLA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT"

1

Orden del día

1. Presentación de participantes – actividad rompehielo
2. Objetivos del taller
3. Cartografía Social
4. Árbol de problemas
5. Los cinco principios de sostenibilidad que rige el CTO No. 1753 de 2024
6. Conclusiones

2

1

Objetivo del Taller

Co-crear, junto con la comunidad y los actores interesados, los diseños del Ecobarrio Nueva Castilla, estableciendo un espacio que brinde herramientas e información clave para una participación activa en la construcción de una propuesta acorde con la realidad del territorio.

Presupuesto del proyecto

OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS DOS PESOS MCTE ($846.230.302)

3

1

Objetivo Específicos

1. Identificar las problemáticas percibidas por la comunidad en cada uno de los lotes, incluyendo infraestructura, seguridad y medioambiente.
2. Conocer las expectativas y necesidades de la comunidad sobre el uso y mejoramiento de los parques.
3. Ampliar la información a los participantes sobre las practicas sostenibles y los posibles usos en cada uno de los lotes a intervenir.
4. Detectar las oportunidades y fortalezas de cada lote y de la comunidad para mejorar el impacto del proyecto.

4

Matriz de impactos

Impacto/Área	Social	Ambiental	Económico	Cultural	Institucional	Técnico
Comunidad local	Alto, Medio	Bajo, Alto	Medio, Bajo	Bajo, Medio	Bajo, Bajo	Medio, Alto
Secretaría de Hábitat	Bajo, Alto	Medio, Bajo	Bajo, Medio	Bajo, Bajo	Alto, Alto	Alto, Medio
Contratistas	Bajo, Bajo	Medio, Bajo	Alto, Medio	Bajo, Bajo	Bajo, Bajo	Alto, Alto
ONGs/Vecinos	Alto, Medio	Alto, Bajo	Bajo, Bajo	Medio, Alto	Bajo, Medio	Bajo, Bajo

5

2

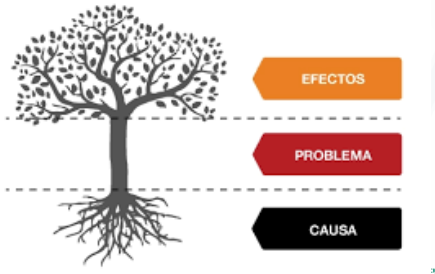
Cartografía Social



6

3

ARBOL DE PROBLEMAS



7

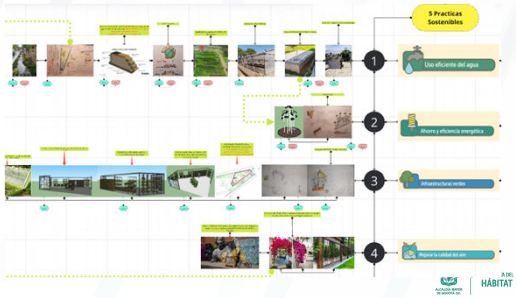
5

Principios de sostenibilidad

Ahorro y eficiencia energética	Generación de Energía Fotovoltaica-Sistema off Grid (Para la iluminación ornamental, resaltando, circulaciones, y nuevos elementos representativos-Alimentar Sistema de bombeo Aguas Lluvias-Cargadores Públicos de dispositivos; Diurno - aprovechamiento de la energía solar)
Infraestructuras verdes	Huerta Urbana Comunitaria Jardines Ornamentales que generen estructuren un ecosistema que pueda atraer Fauna Polinizadoras. .Muros verdes
Mejorar la calidad de aire	Huerta Comunitaria Jardines Ornamentales Muros verdes
Eficiencia y manejo de residuos y materiales	Puntos Ecológicos que promuevan las buenas practicas de reciclaje y clasificación de elementos reutilizable

8

CONSTRUYENDO JUNTOS ALTERNATIVAS



9

LOTE A



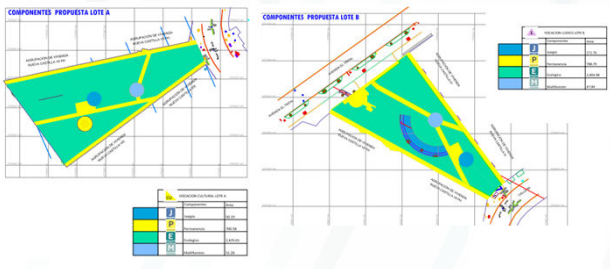
10

LOTE B

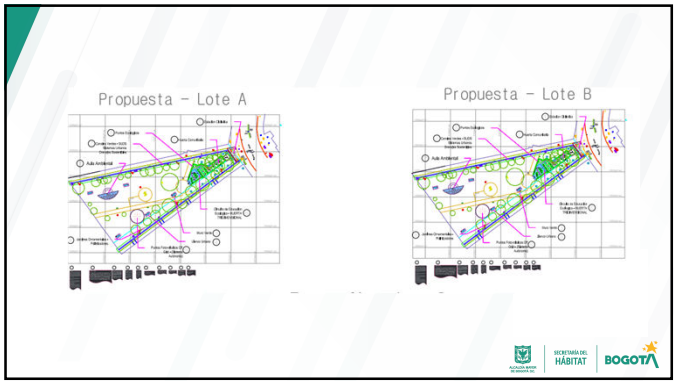


11

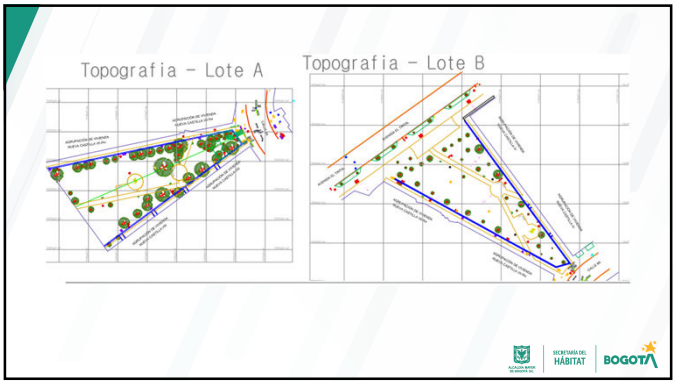
LOTE B



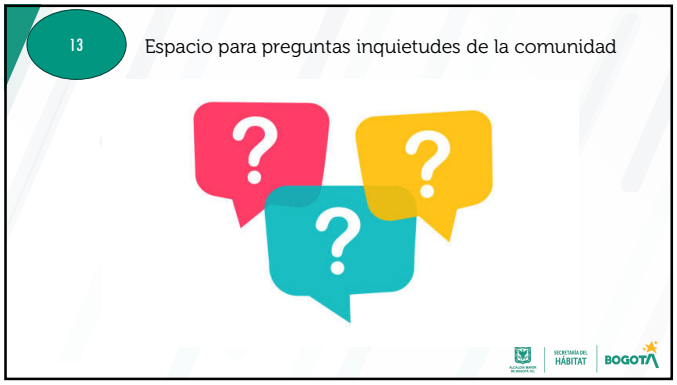
12


Propuesta – Lote A
Propuesta – Lote B

13


Topografia – Lote A
Topografia – Lote B

14


13
Espacio para preguntas inquietudes de la comunidad

15